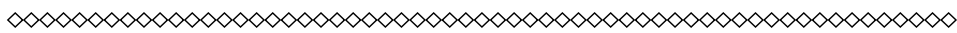


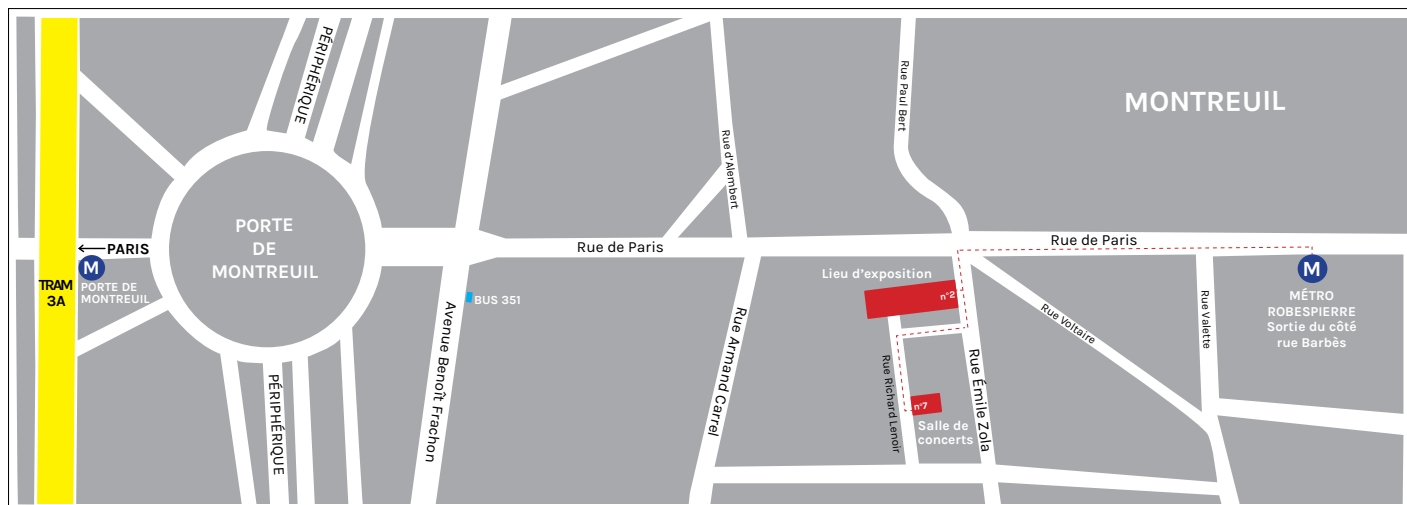


**Location d'espace
INSTANTS CHAVIRÉS
2 rue Émile Zola 93100 Montreuil**



Production d'oeuvres, accrochages, espace de recherches, stockage temporaire, tournages et shootings.

Accès :



Ancienne Brasserie Bouchoule

- adresse : 2 rue Émile Zola 93100 Montreuil.

Salle de concerts

- adresse : 7 rue Richard Lenoir 93100 Montreuil.

Pour venir :

- en métro : Station Robespierre (sortie rue Barbès, côté escalator) - Ligne 9

- en bus : 351 - arrêt Rue de Paris.

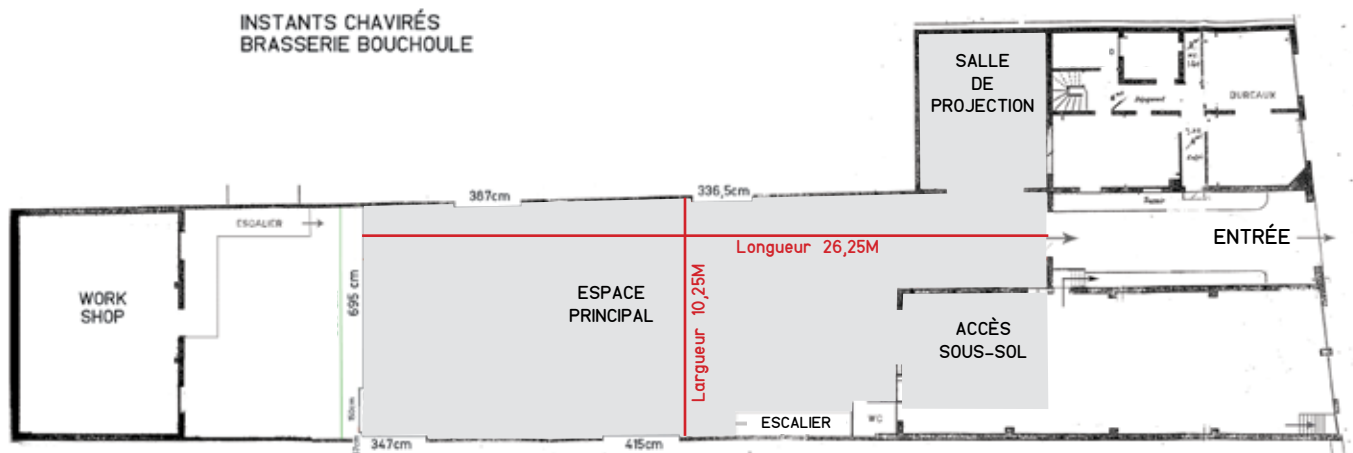
- en tram : TRAM 3A - arrêt Porte de Montreuil puis 10 minutes à pied.

Conditions d'usages :

- Production d'oeuvres, accrochages, espace de recherches, stockage temporaire.
- Tournages et Shooting photos.
- Pas d'ouvertures publiques mais rendez-vous sur place possibles.

Lieu :

- Espace principal (260m², hauteur sous poutres 3,60m), livré vide avec électricité et éclairage néons, bloc sanitaire (WC/évier) attenant à la halle.
- Murs blancs en briques et placo, lumière du jour, température ambiante, espace non-isolé (son+chaleur).
- Espace de projection disponible (36m², sans vidéo-projecteur).
- Sous-sol 50,5m², hauteur sous plafond 2,28m.
- Accès de plein pied, proche du périphérique (Porte de Montreuil), possibilité de rentrer un véhicule.



Principales modalités d'occupation :

- Horaires de travail 9h - 22h
- 10h - 19h dans le cas d'utilisation de machines bruyantes (scie circulaire, etc...).
- Pas de possibilité de projets sonores ou amplifiés in situ.
- Travaux de résine et produits inflammables, nous consulter.
- Rendre l'espace conforme à l'état d'entrée des lieux.
- Possibilité de mutualiser l'espace mais un(e) seul(e) signataire par contrat et règlement.



Rue Voltaire

Espace principal (vue du fond)



Espace principal (vue de l'entrée)



Tarifs :

- Tarifs journée / semaine / mois possibles + caution, nous consulter.

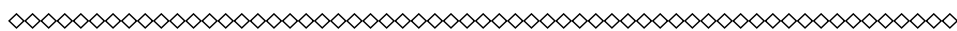
Assurances :

- Assurance pour le clos et le couvert dans le cadre de la présente location par l'association Muzziques.
- Autres assurances : à la charge du locataire

Visites du site possibles sur rdv

Contact :

Association Muzziques



guillaume@instantschavires.com

01 42 87 25 91 / 06 22 40 76 94

www.instantschavires.com